

Ferienwohnungen „Best Place“ Melsungen Zur Schlade 26 – 34212 Melsungen

Hausordnung

Rauchen: In der Wohnung, im Haus und am Fenster ist das Rauchen nicht gestattet. Jedoch besteht die Möglichkeit direkt vor der Haustür unter einem überdachten Freisitz zu rauchen.

Brandschutz: Das Anzünden von Kerzen, Räucherwerk und Sonstigem ist auf den Zimmern und im gesamten Haus wegen Brandgefahr nicht gestattet.

Haustiere: Es dürfen sich keine Tiere in der Wohnung aufhalten.

Abfall: Bitte trennen Sie ihren Müll nach Restmüll, Altpapier und Gelber Sack. In Spülbecken, Waschbecken und die Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste oder schädliche Flüssigkeiten gegeben werden.

Aufenthalt in der Wohnung: Die Wohnung darf nur von den Personen bewohnt werden, mit denen vorher ein Mietvertrag gemacht wurde. Partys sind nicht erlaubt.

Besuch: Wenn Sie Besuch empfangen, hat dieser das Haus bis spätestens 22:00 Uhr zu verlassen. Nach Absprache auch länger!

Ruhezeiten: Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie die Ruhezeiten zu beachten. Von 22.00 bis 6.00 Uhr gilt lt. unserer Ortssatzung die Nachtruhe.

Allgemeines: Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung befinden, dürfen benutzt werden.

Inventarliste und Beschädigungen: Sie erhalten bei der Schlüsselübergabe eine Inventarliste (Infomappe in der Wohnung), in der die wichtigsten Einrichtungsgegenstände des Hauses aufgeführt sind. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Freisitz / Gartennutzung: Für den Gartenbereich stehen Gartenmöbel zur Verfügung. Es dürfen keine Möbel aus dem Haus nach draußen gestellt werden. Die Gartennutzung ist ausschließlich den Mietern vorbehalten.

Heizen: Bei Nutzung der Heizung sind die Fenster geschlossen zu halten. Regeln sie Heizkörper in der Nacht und beim Verlassen der Wohnung auf ca. 16°C bis 19°C.

Lüften: Mindestens 1x täglich Stoßlüften, dabei wird das Fenster ca. 5 Minuten ganz geöffnet. Siehe Merkblatt „Richtiges Lüften gegen Schimmel“ Beim Kippen der Fenster oder Stoßlüften ist die Heizung ganz zurückzudrehen.

Internetzugang: Das Internet darf nur von Personen genutzt werden, die eine Internetvereinbarung mit dem Vermieter abgeschlossen haben. Zugangspunkte dürfen durch Dritte nicht genutzt werden und eine Weitergabe von WLAN-Passörter ist nicht erlaubt.

Wäsche: Bitte keine Wäsche zum Trocknen auf die Heizkörper legen (die Heizkörper würden verrostet). Das Wäschetrocknen in den Zimmern ist wegen hoher Luftfeuchtigkeit nicht gestattet.

Handtücher: Nasse Handtücher bitte nur im Bad aufbewahren. Keinesfalls über Polsterstühle, Bett oder Sofa hängen. Verschmutzte Handtücher bitte in den bereitgestellten Korb in der Waschküche legen.

Waschmaschine: Bitte unbedingt die Bedienungshinweise beachten, die auf der Waschmaschine ausgelegt sind. **Zur Benutzung steht ausschließlich die Miele Waschmaschine zur Verfügung.**

Reinigung: Der Mieter hat dafür zu sorgen, dass die Wohnung regelmäßig gereinigt wird. Zusätzlich werden Bad und Küche durch den Vermieter wöchentlich gereinigt.

Licht: Beim Verlassen der Wohnung sind alle Lichter auszuschalten

Küche: Bitte nicht mit einem Messer auf der Arbeitsplatte oder auf dem Tisch schneiden (Brett unterlegen).

Toilette: In die Toilette darf nur Toilettenpapier geworfen werden (auch kein Küchenrollenpapier – Verstopfungsgefahr!).